

Ail Gynllun Datblygu
Lleol Newydd Bwrdeistref
Sirol Caerffili 2020-2035

Cofrestr Safleoedd Posibl EB9.5 Ystrad Mynach

Diweddarwyd Tachwedd 2024

This document is available in English,
and in other languages and formats on request.

Mae'r ddogfen hon ar gael yn Saesneg, ac
mewn ieithoedd a fformatau eraill ar gais.

Ail Gynllun Datblygu Lleol Newydd Bwrdeistref Sirol Caerffili 2020 - 2035

Cofrestr Safleoedd Posibl EB9.5 Ystrad Mynach

Diweddarwyd Tachwedd 2024

Ystrad Mynach

Cyfeirnod Safle	Enw'r Safle	Gwladfa	Maes	Defnydd Presennol	Defnydd Arfaethedig
YM001	Tir i'r gogledd o Cae Ysgubor	Cefn Hengoed	Hengoed	Amaethyddol	Tai
YM002	Tir i'r gogledd o Brooklands	Nelson	Nelson	Prysgdir	Tai
YM003	Tir i'r gorllewin o Bwl Road	Nelson	Nelson	Gardd, stablau a phorfa	Tai
YM004	Tir yn gyfagos i 18 Haulwen Road	Penpedairheol	Catwg Sant	Pori	Tai
YM005	Depo DCWW, Pentwyn Road	Nelson	Nelson	Swyddfa / Depo	Tai
YM006	Tir yn Caerphilly Road	Tredomen	Ystrad Mynach	Amaethyddol	Cyflogaeth
YM007	Tir i'r de o Gelligaer Court	Penpedairheol	Catwg Sant	Amaethyddol	Tai
YM008	Tir yn Mountain Way	Nelson	Nelson	Amaethyddol	Tai
YM009	Tir yn agos i Heol y Twyn	Ystrad Mynach	Maes-y-cwmwr	Gwag	Defnydd cymysg (A3/B1 /C1/SG)

YM010	Tir yn Fferm Rhos	Penpedairheol	Catwg Sant	Amaethyddol	Tai
YM011	Tir i'r gogledd o'r A472	Tredomen	Ystrad Mynach	Prysgdir	Cyflogaeth
YM012	Tir i'r de o'r A472	Tredomen	Ystrad Mynach	Amaethyddol	Defnydd cymysg (Tai / Cyflogaeth)
YM013	Tir yn Glyngaer Road	Penpedairheol	Catwg Sant	Pori	Tai
YM014	Fferm Gelligaer Uchaf, Gelligaer Road (Safle 1)	Gelligaer	Catwg Sant	Gwastraff ac ailgylchu gyda chynhyrchu ynni adnewyddadwy	Gwastraff ac ailgylchu gyda chynhyrchu ynni adnewyddadwy
YM015	Tir i'r gogledd a'r dwyrain o Gefn Hengoed	Cefn Hengoed	Catwg Sant	Amaethyddol / Pori	Tai
YM016	Fferm Gelligaer Uchaf, Gelligaer Road (Safle 2)	Gelligaer	Catwg Sant	Chwarel weithredol a thir amaethyddol	Chwarel
YM017	Tir yn Fferm Cefn Llwynau, Penallta Road	Pen-y-bryn	Catwg Sant	Amaethyddol	Tai
YM018	Tir yn Forest Avenue	Cefn Hengoed	Hengoed	Amaethyddol	Tai
YM019	Tir yn Hengoed Avenue	Cefn Hengoed	Hengoed	Amaethyddol	Tai
YM020	Tir yn Myrtle Grove	Hengoed	Hengoed	Gwag	Tai
YM021	Tir i'r dwyrain o Maes-yr-Onen, Maes Mafon	Nelson	Nelson	Hamdden / Man gwyrdd	Tai
YM022	Tir i'r de o Gwaun-fro	Penpedairheol	Catwg Sant	Amaethyddol	Tai
YM023	Tir i'r de o Kestrel View	Hengoed	Hengoed	Hamdden / Man gwyrdd	Tai

YM024	Tir i'r gorllewin o West Road	Penallta	Catwg Sant	Man gwyrdd / lletem las / pori	Tai
YM025	Tir i'r dwyrain o Penybryn Terrace	Pen-y-bryn	Catwg Sant	Heb ei ddatblygu / Man agored cyhoeddus	Tai
YM026	Tir yn Fferm Ty Du	Nelson	Nelson	Amaethyddol	Masnachol a thai
YM027	Tir yn gyfagos i Fferm Tir y Berth, Heol Hengoed	Penpedairheol	Catwg Sant	Amaethyddol	Tai
YM028	Tir yn Fferm Tir Jack	Penpedairheol	Catwg Sant	Amaethyddol	Tai
YM029	Partmart Automotive Recycling, Sparesworld a Kalen Bungalow	Coed Duon	Catwg Sant	Iard adfer rhannau moduron a thai	Tai
YM101	Ty Du	Nelson	Nelson	Amaethyddol	Tai

YM001

1:2,500

Tir i'r gogledd o Cae Ysgubor, Cefn Hengoed (Hengoed)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Tai

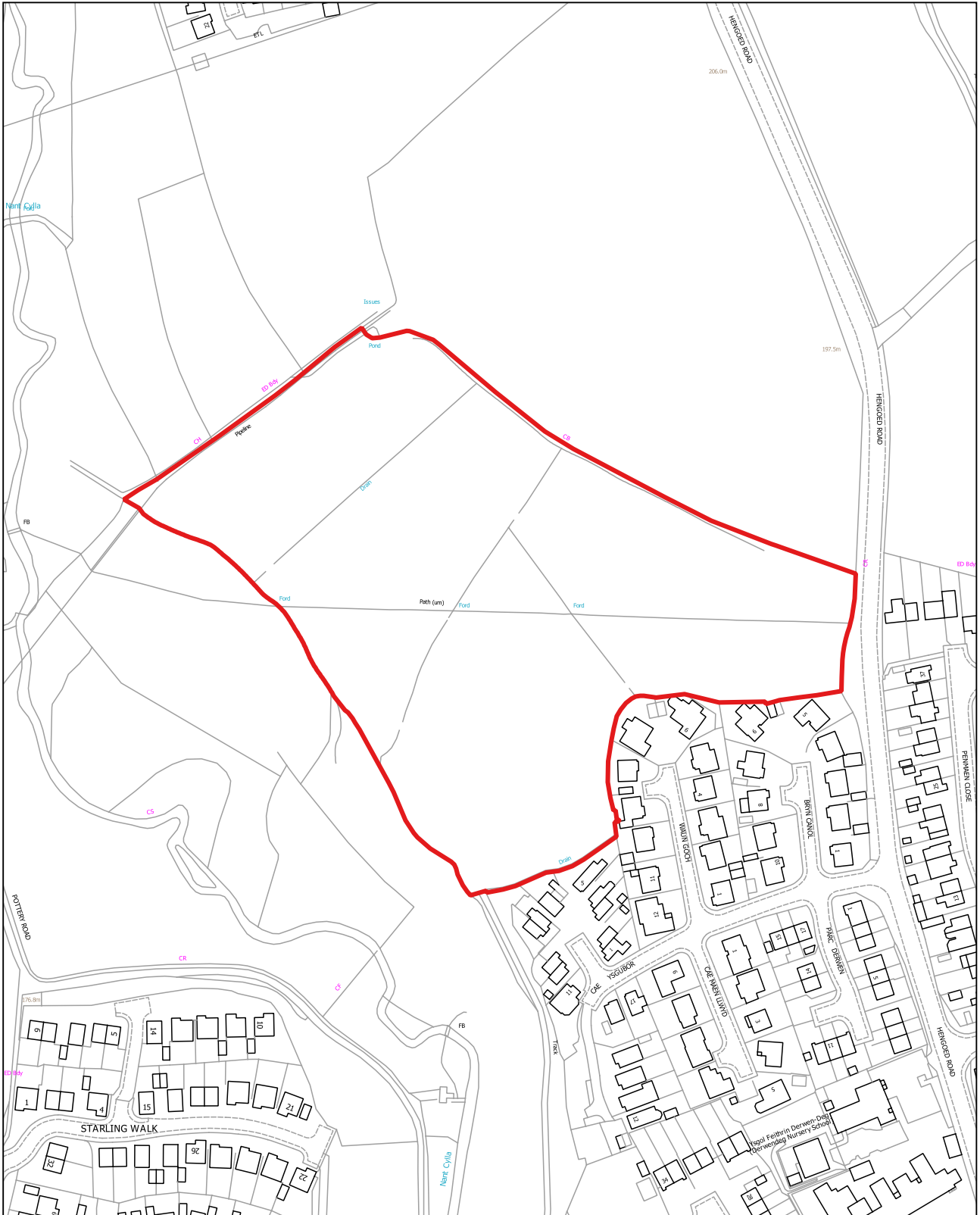
Arwnebedd v safle: 3.78 Ha

Land north of Cae Ysgubor, Cefn Hengoed (Hengoed)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Housing

Site Area: 3.78 Ha



YM002

1:1,250

Tir i'r gogledd o Brooklands, Nelson (Nelson)

Defnydd presennol: Prysgrdir

Defnydd arfaethedig: Tai

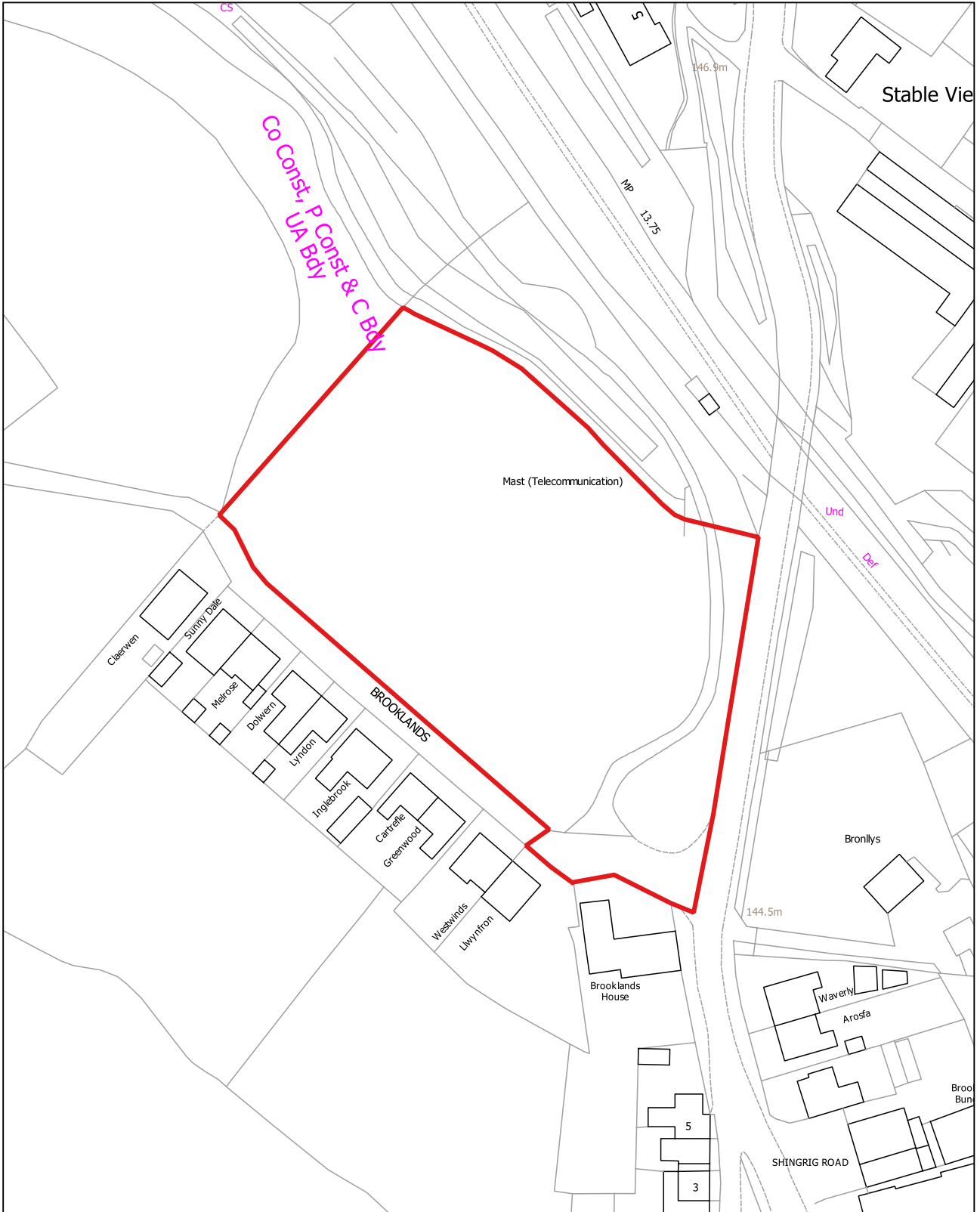
Arwnebedd v safle: 0.83 Ha

Land north of Brooklands, Nelson (Nelson)

Existing Use: Scrubland

Proposed use: Housing

Site Area: 0.83 Ha



YM003

1:1,250

Tir i'r gorllewin o Bwl Road, Nelson (Nelson)

Defnydd presennol: Gardd, stablau a phorfa

Defnydd arfaethedig: Tai

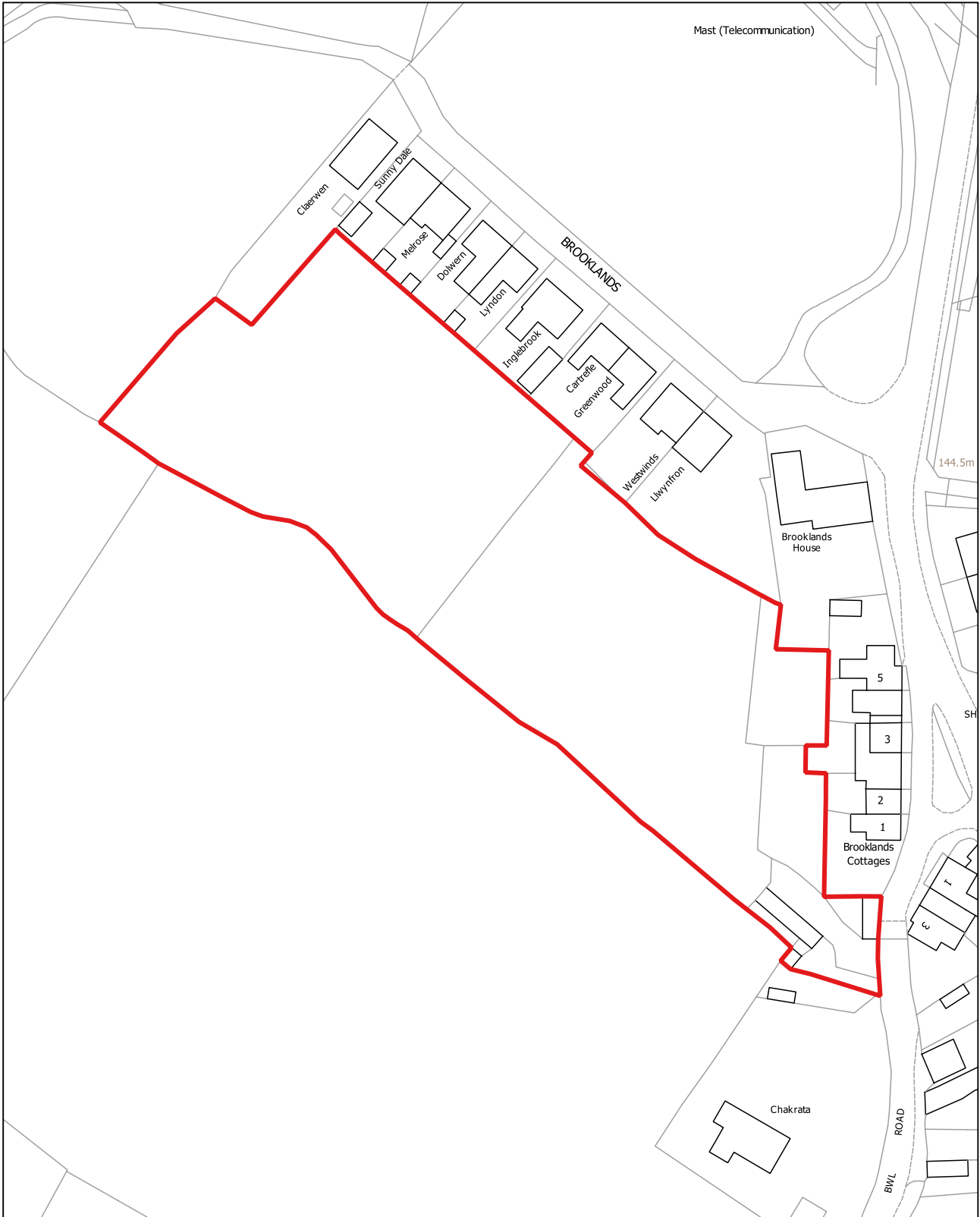
Arwnebedd v safle: 0.96 Ha

Land west of Bwl Road, Nelson (Nelson)

Existing Use: Garden, Stables and Pasture

Proposed use: Housing

Site Area: 0.96 Ha



YM004

1:1,250

Tir yn gyfagos i 18 Haulwen Road, Penpedairheol (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Pori

Defnydd arfaethedig: Tai

Arwnebedd v safle: 0.3 Ha

Land adjacent to 18 Haulwen Road, Penpedairheol (St. Cattwg)

Existing Use: Grazing

Proposed use: Housing

Site Area: 0.3 Ha



YM005

1:2,500

Depo DCWW, Pentwyn Road, Nelson (Nelson)

Defnydd presennol: Swyddfa / Depo

Defnydd arfaethedig: Tai

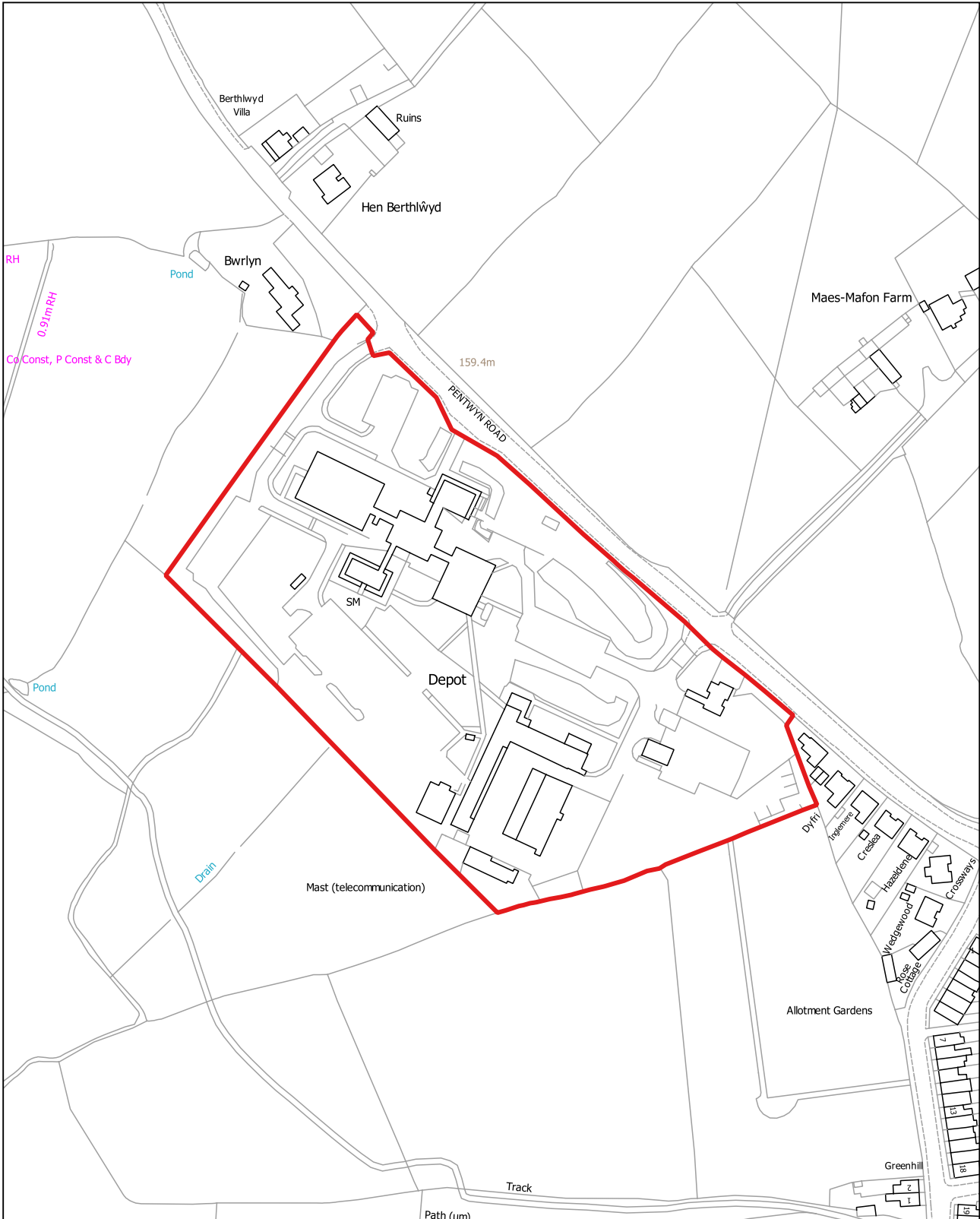
Arwnebedd v safle: 3.61 Ha

DCWW Depot, Pentwyn Road, Nelson (Nelson)

Existing Use: Office / Depot

Proposed use: Housing

Site Area: 3.61 Ha



YM006

1:2,500

Tir yn Caerphilly Road, Tredomen (Ystrad Mynach)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Cyflogaeth

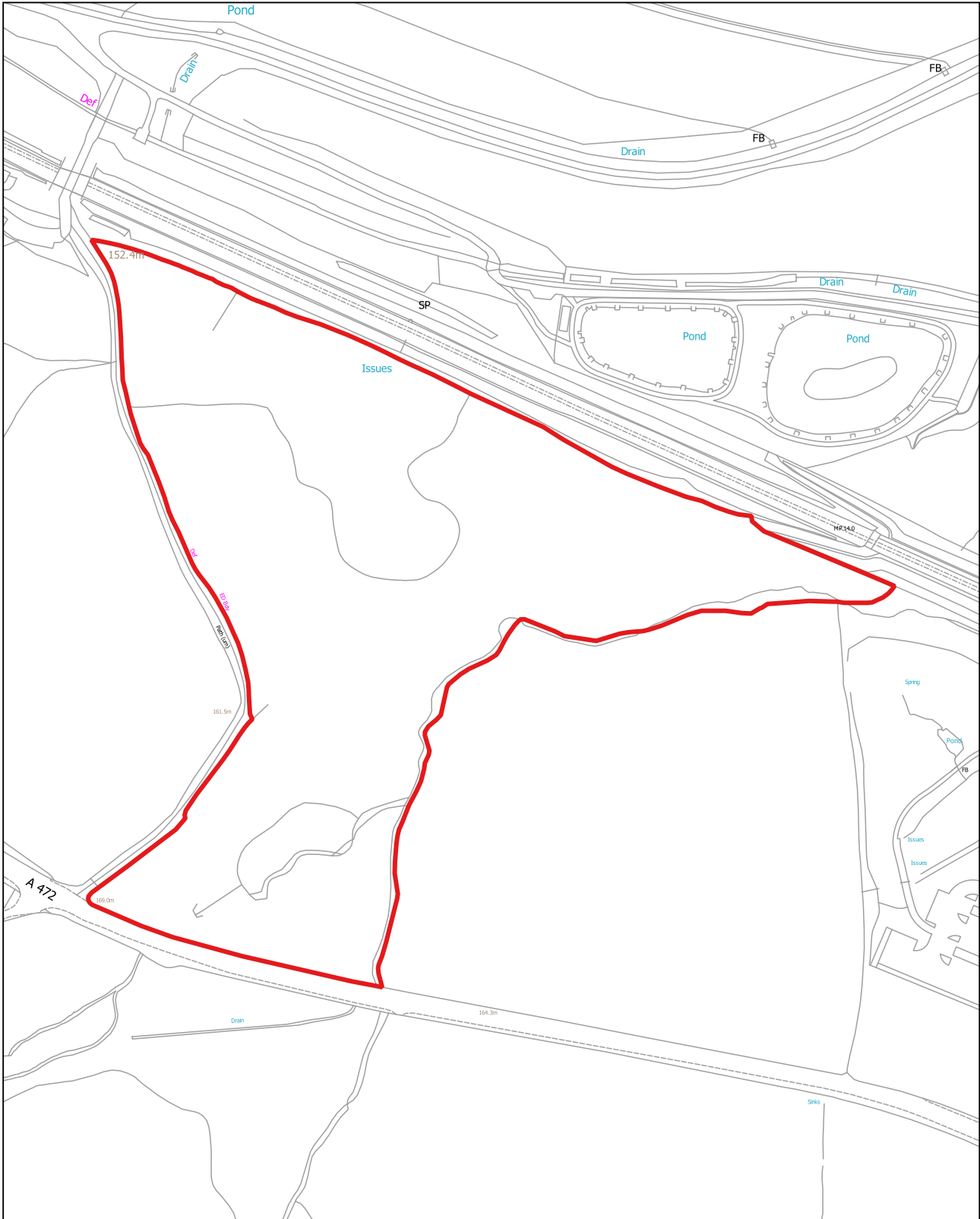
Arwnebedd v safle: 4.32 Ha

Land at Caerphilly Road, Tredomen (Ystrad Mynach)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Employment

Site Area: 4.32 Ha



YM007

1:1,250

Tir i'r de o Gelligaer Court, Penpedairheol (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Tai

Arwynebedd v safle: 0.78 Ha

Land south of Gelligaer Court, Penpedairheol (St. Cattwg)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Housing

Site Area: 0.78 Ha



YM008

1:2,500

Tir yn Mountain Way, Nelson (Nelson)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Tai

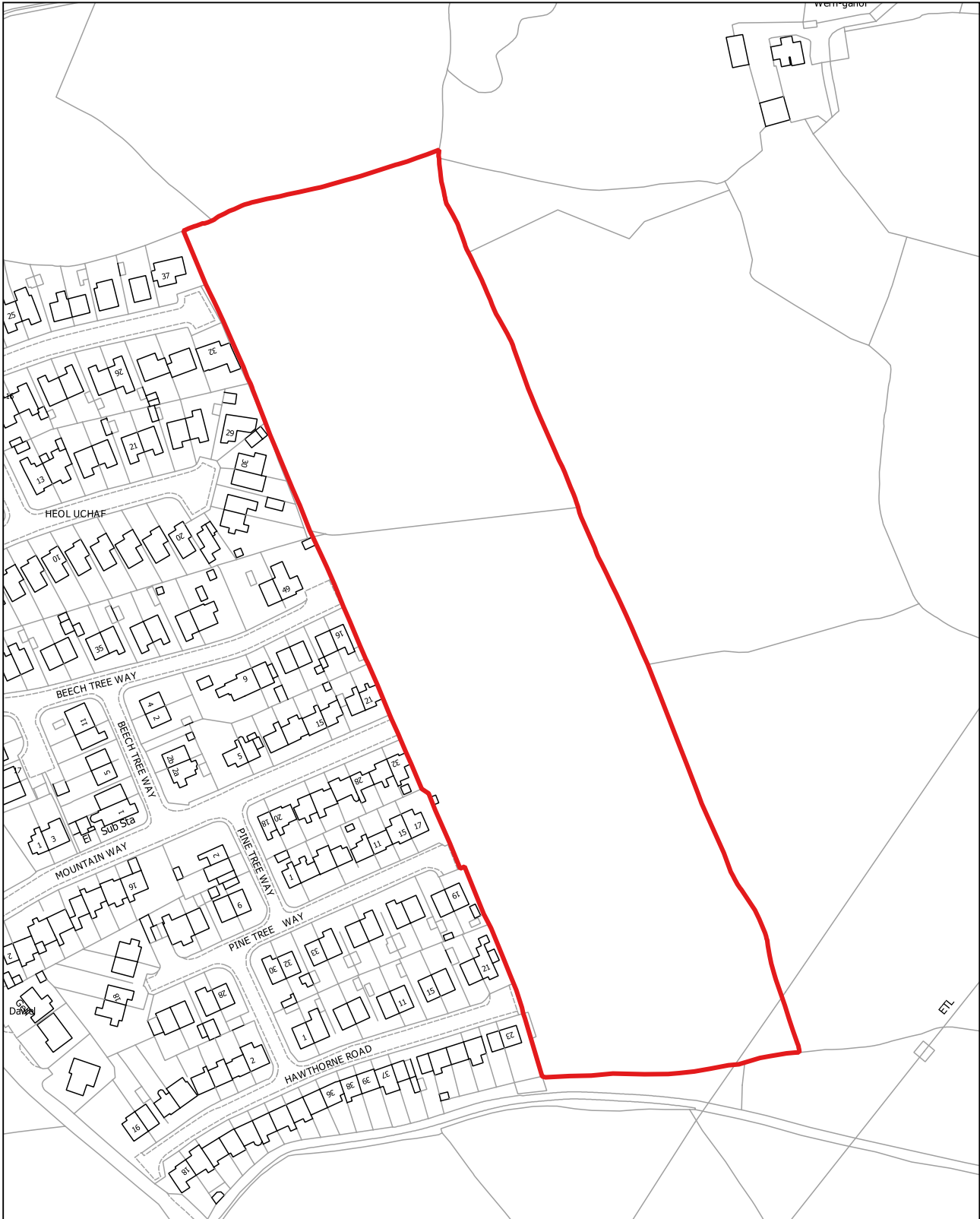
Arwnebedd v safle: 4.56 Ha

Land at Mountain Way, Nelson (Nelson)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Housing

Site Area: 4.56 Ha



YM009

1:1,250

Tir yn agos i Heol y Twyn, Ystrad Mynach (Maes-y-cwmwr)

Defnydd presennol: Gwag

Defnydd arfaethedig: Defnydd cymysg (A3/B1/C1/SG)

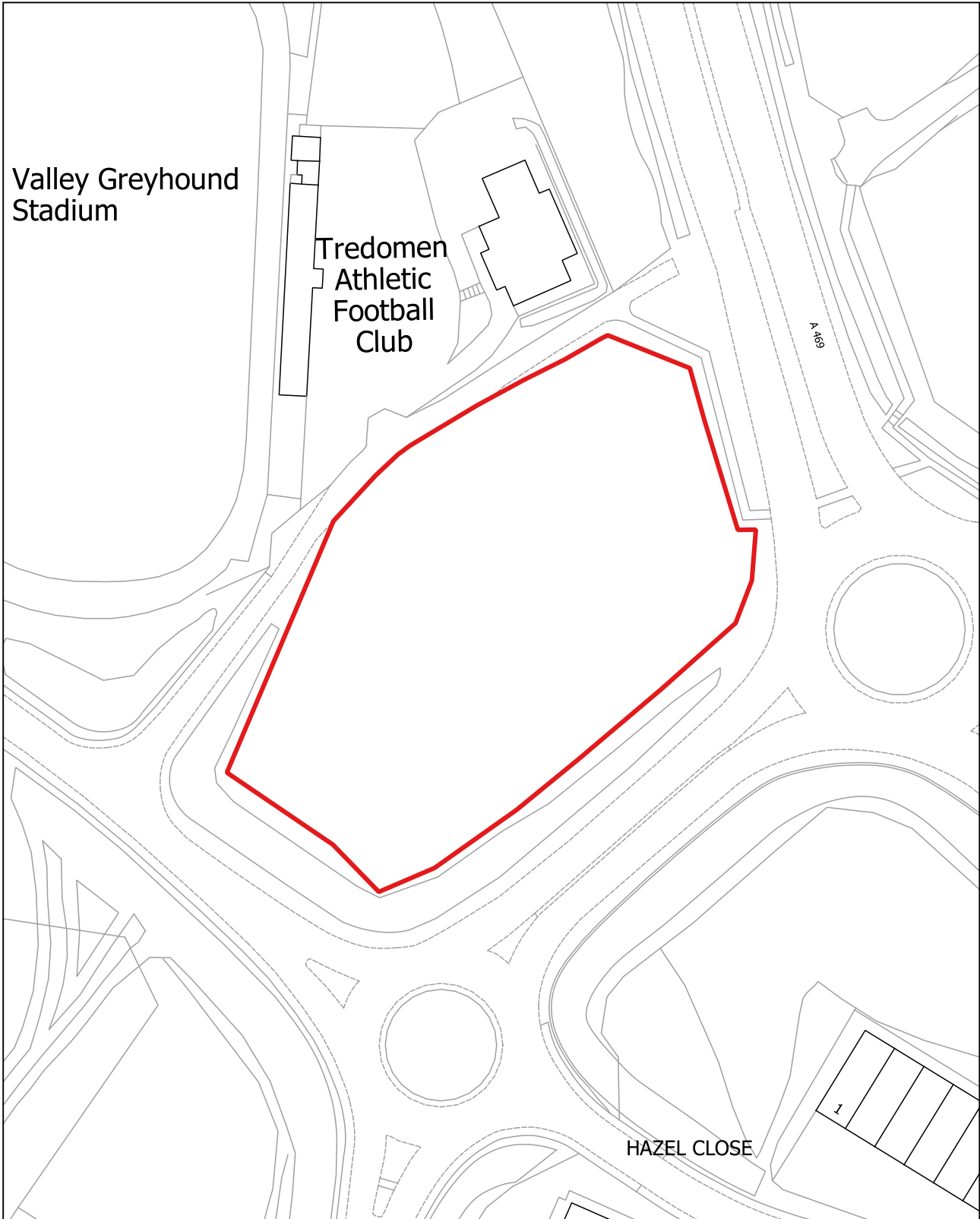
Arwnebedd v safle: 0.8 Ha

Land off Twyn Road, Ystrad Mynach (Maesycwmmer)

Existing Use: Vacant

Proposed use: Mixed use (A3/B1/C1/SG)

Site Area: 0.8 Ha



YM010

1:5,000

Tir yn Fferm Rhos, Penpedairheol (Cattwg Sant)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Tai

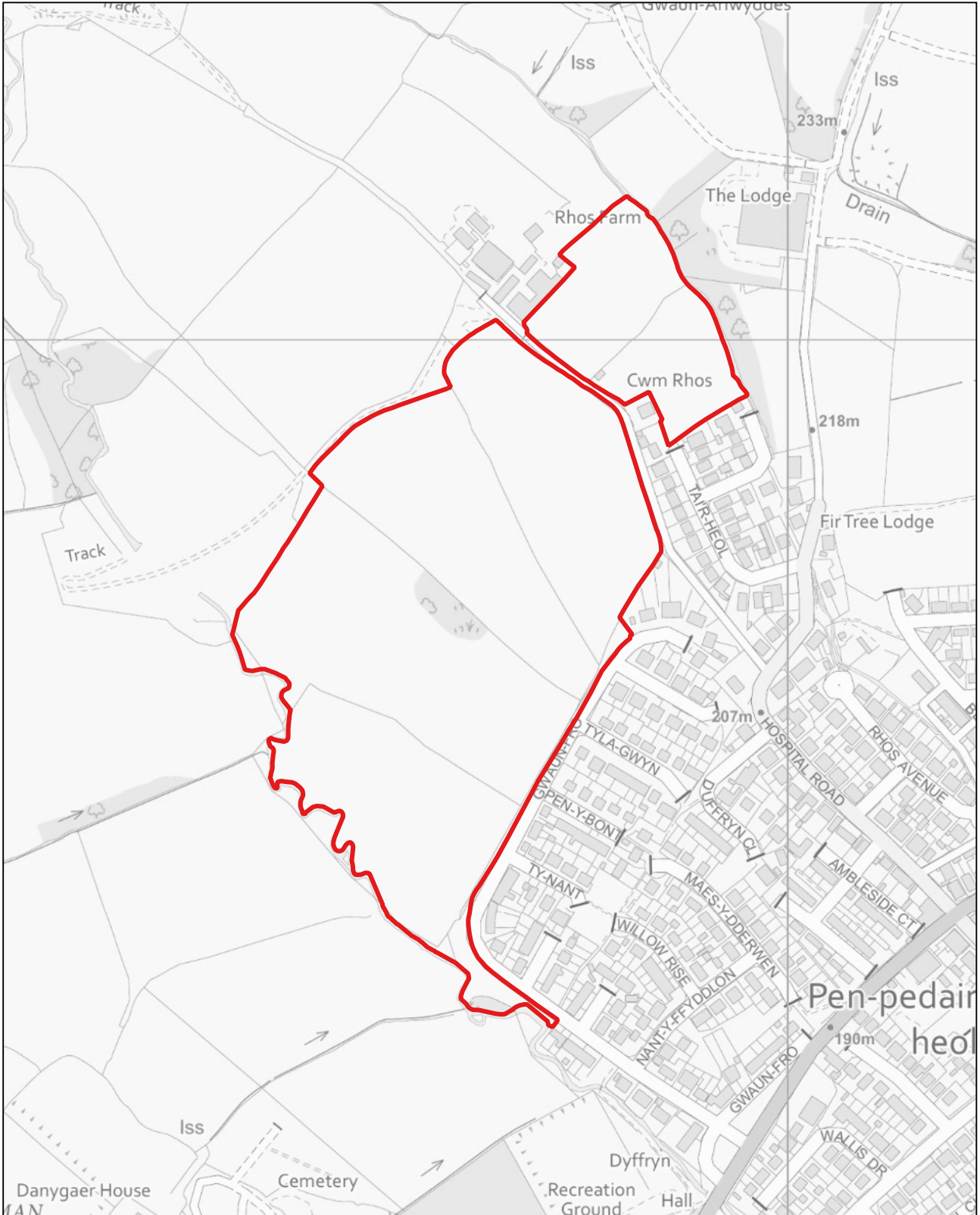
Arwnebedd v safle: 14.2 Ha

Land at Rhos Farm, Penpedairheol (St. Cattwg)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Housing

Site Area: 14.2 Ha



YM011

1:2,500

Tir i'r gogledd o'r A472, Tredomen (Ystrad Mynach)

Defnydd presennol: Prysgrdir

Defnydd arfaethedig: Cyflogaeth

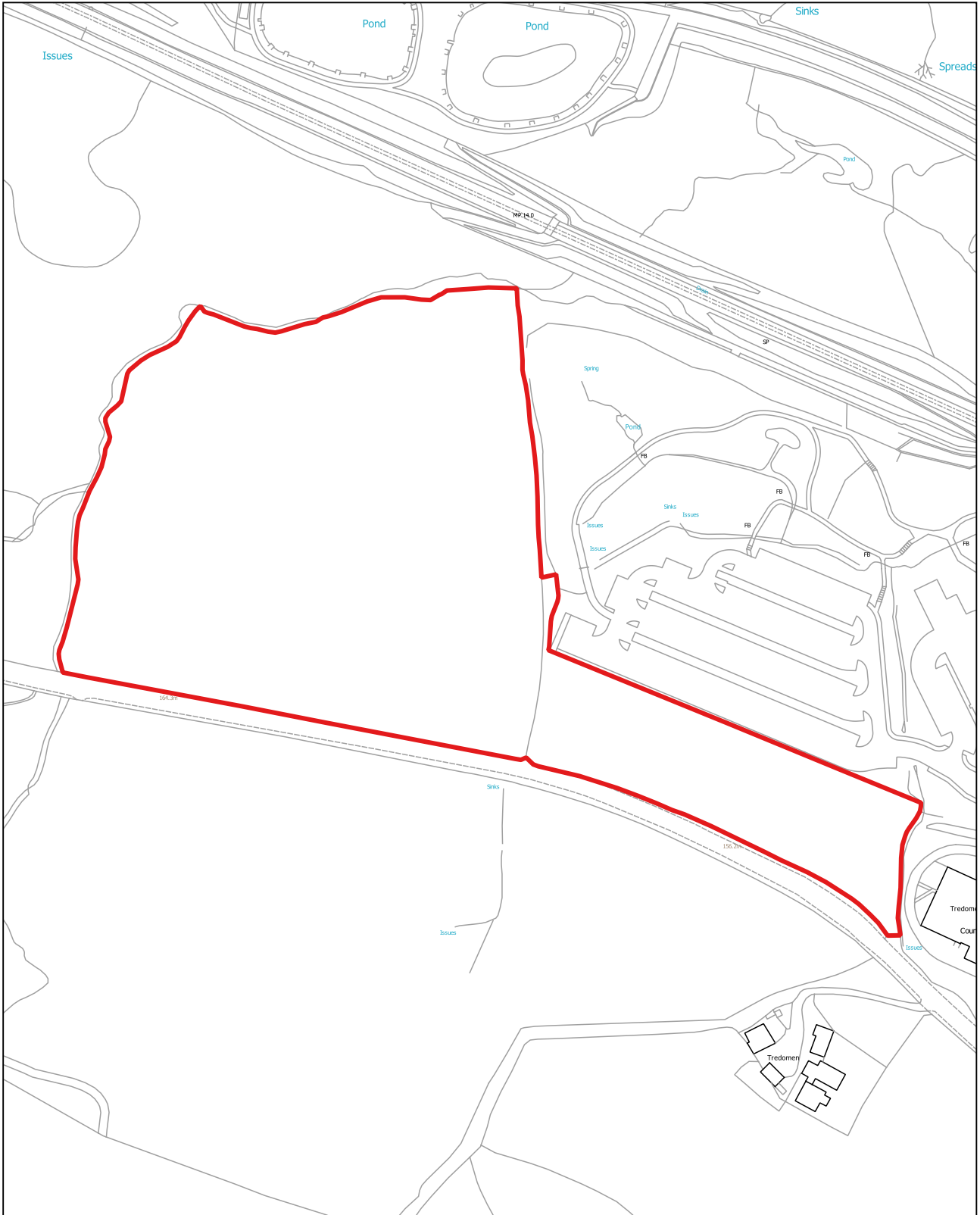
Arwnebedd v safle: 4.24 Ha

Land north of A472, Tredomen (Ystrad Mynach)

Existing Use: Scrubland

Proposed use: Employment

Site Area: 4.24 Ha



YM012

1:5,000

Tir i'r de o'r A472, Tredomen (Ystrad Mynach)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Defnydd cymysg (Tai / Cyflogaeth)

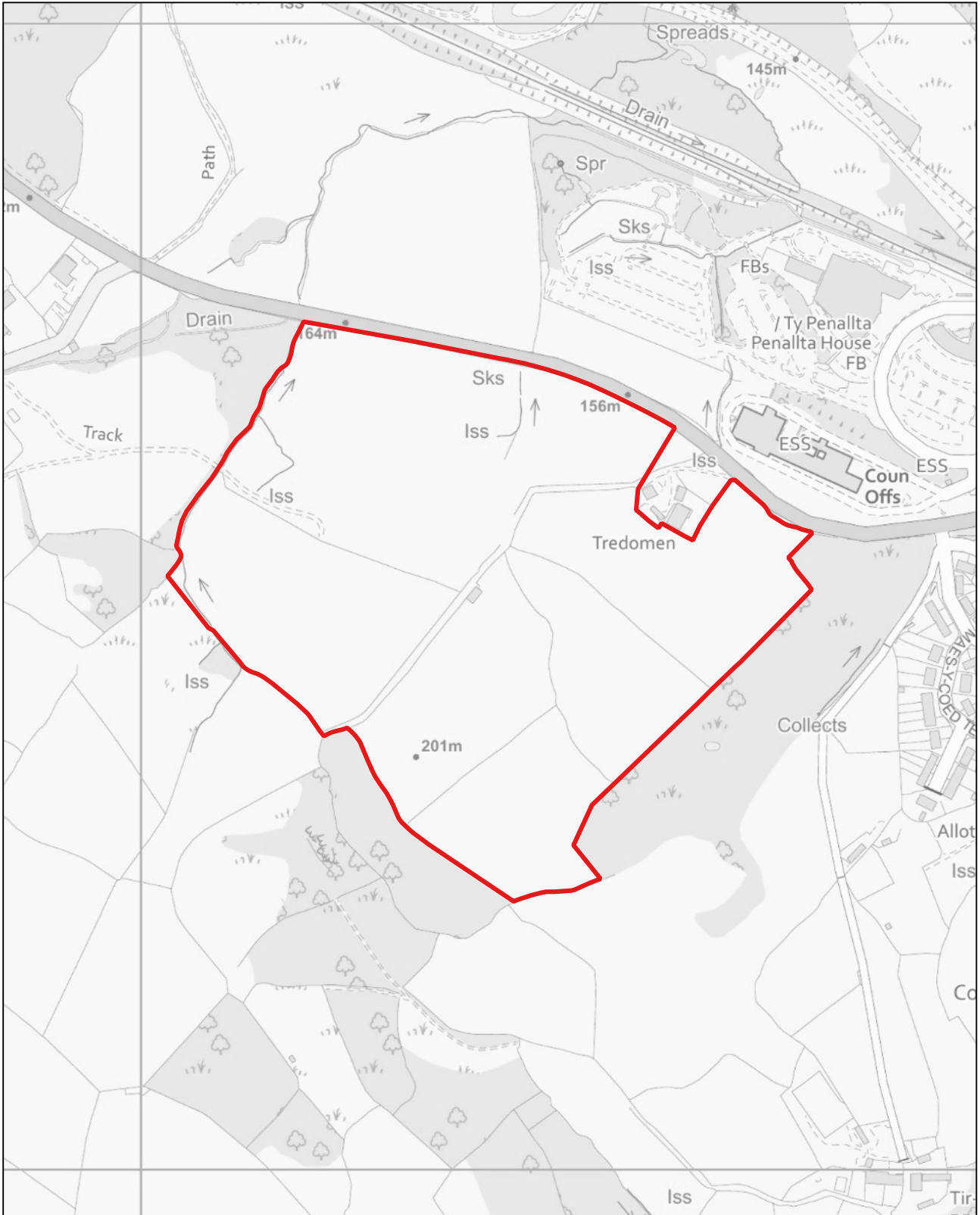
Arwnebedd v safle: 16.32 Ha

Land south of A472, Tredomen (Ystrad Mynach)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Mixed use (Housing / Employment)

Site Area: 16.32 Ha



YM014

1:5,000

Fferm Gelligaer Uchaf, Gelligaer Road (Safle 1), Gelligaer (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Gwastraff ac ailgylchu gyda chynhyrchu ynni adnewyddadwy

Defnydd arfaethedig: Gwastraff ac ailgylchu gyda chynhyrchu ynni adnewyddadwy

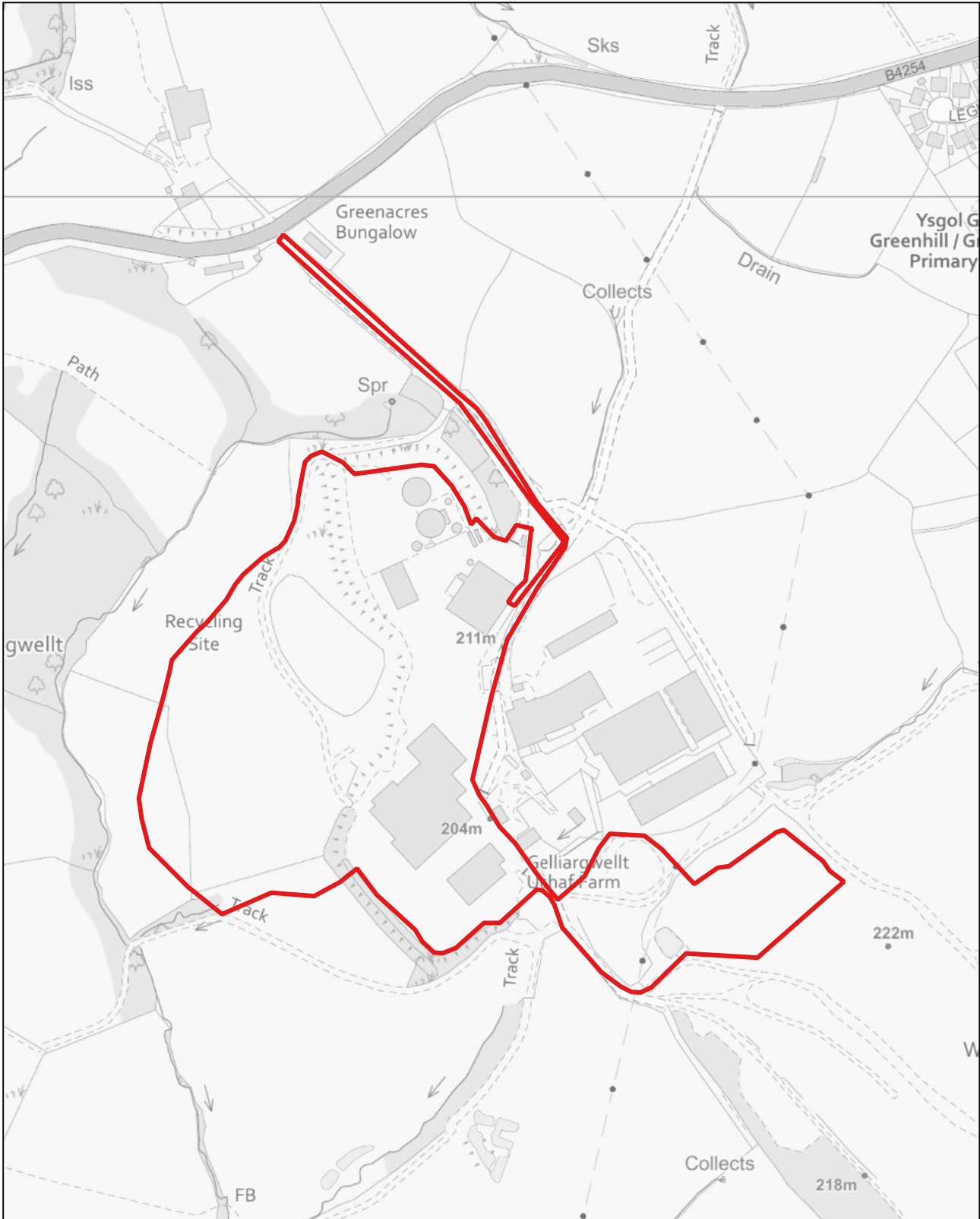
Arwnebedd v safle: 12.38 Ha

Gelligaer Uchaf Farm, Gelligaer Road, Gelligaer (St. Cattwg)

Existing Use: Waste and Recycling with renewable energy generation

Proposed use: Waste and Recycling with renewable energy generation

Site Area: 12.38 Ha



YM015

1:2,500

Tir i'r gogledd a'r dwyrain o Gefn Hengoed, Cefn Hengoed (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Amaethyddol / Pori

Defnydd arfaethedig: Tai

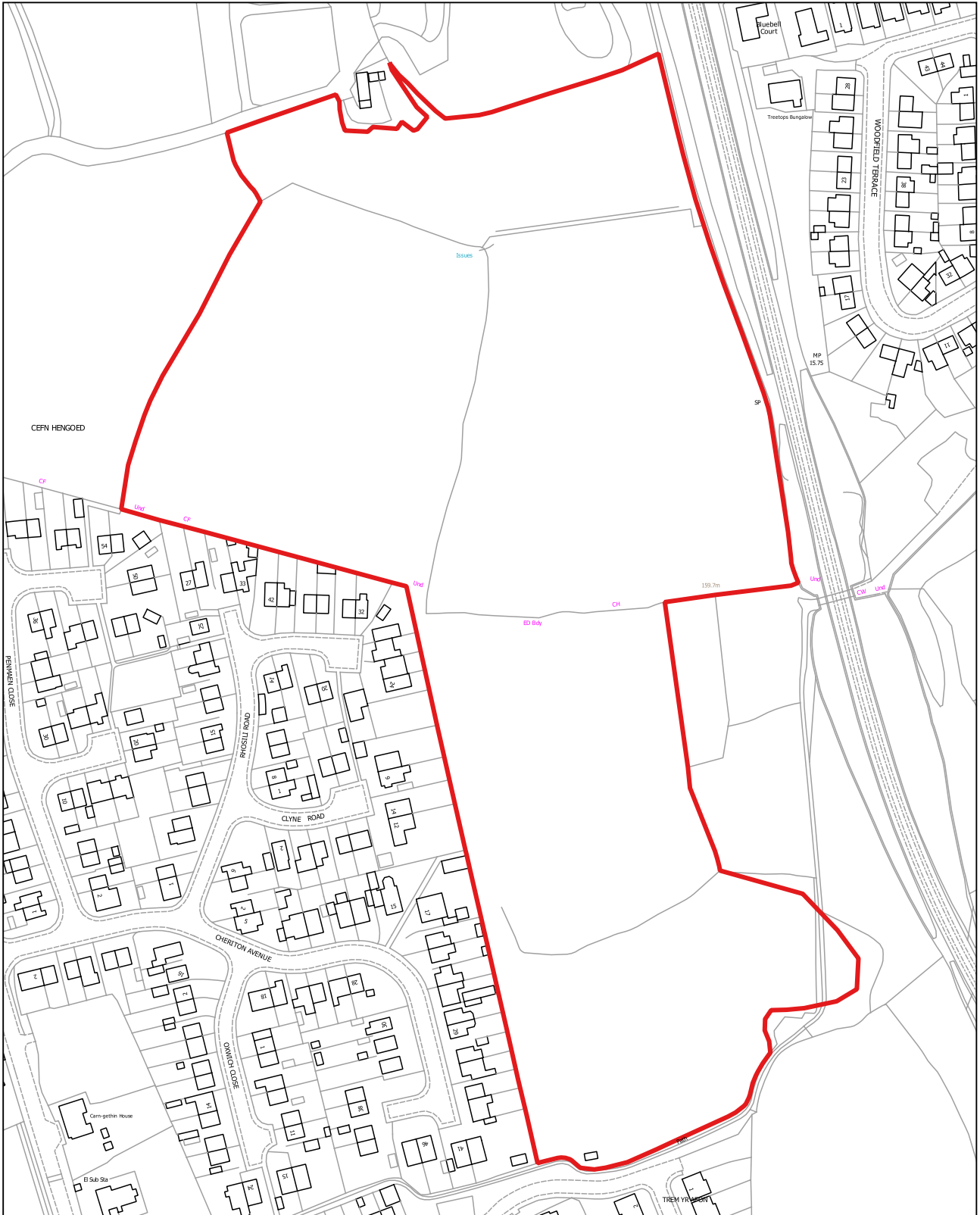
Arwnebedd v safle: 7.82 Ha

Land north and east of Cefn Hengoed, Cefn Hengoed (St. Cattwg)

Existing Use: Agricultural / Grazing

Proposed use: Housing

Site Area: 7.82 Ha



YM016

1:10,000

Fferm Gelligaer Uchaf, Gelligaer Road (Safle 2), Gelligaer (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Chwarel weithredol a thir amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Chwarel

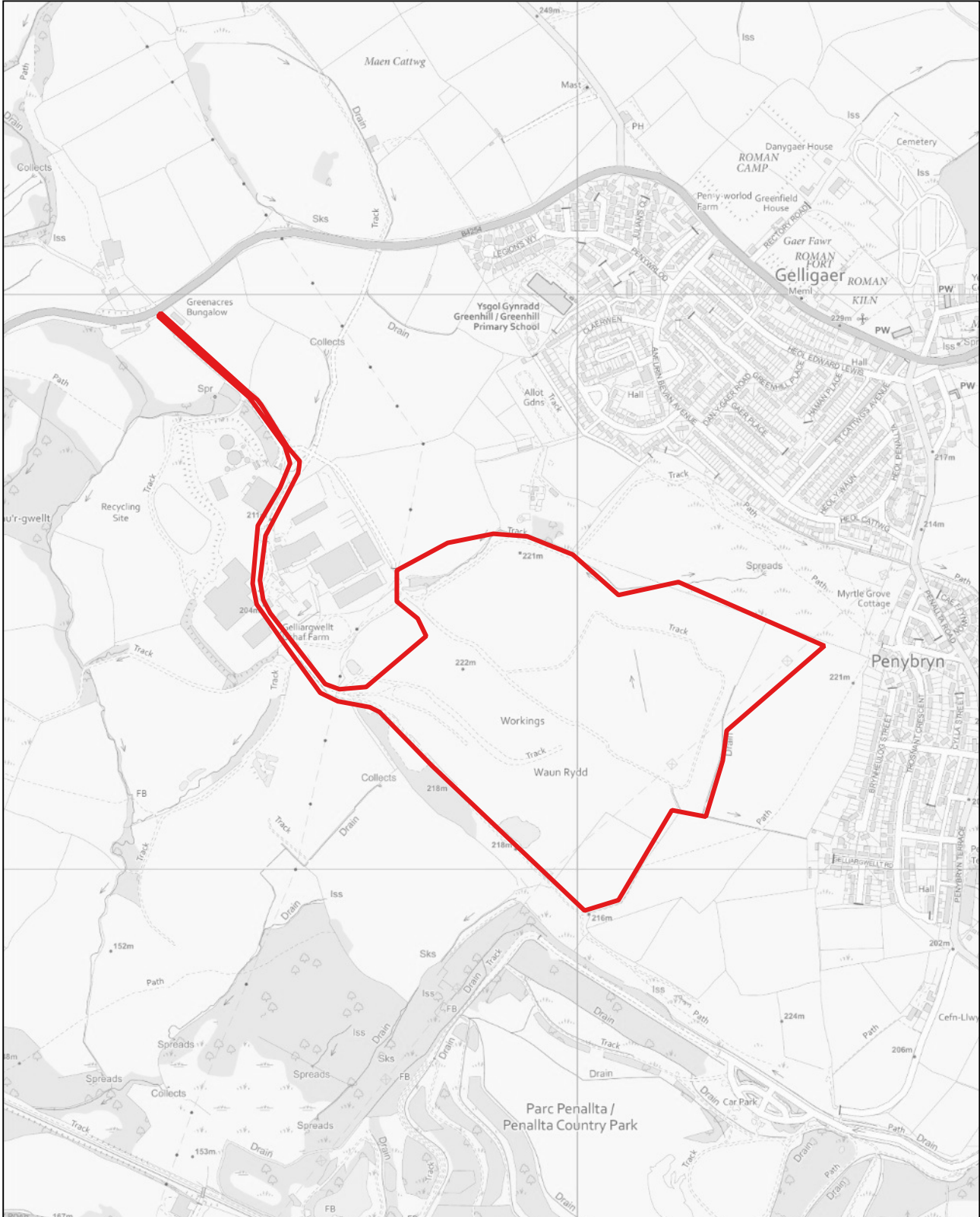
Arwnebedd v safle: 29.88 Ha

Gelligaer Uchaf Farm, Gelligaer Road, Gelligaer (St. Cattwg)

Existing Use: Operational quarry and agricultural land

Proposed use: Quarry

Site Area: 29.88 Ha



© Hawlfraint y Goron a hawliau cronfa ddata 2022, AO 100025372.

© Crown copyright and database rights 2022, OS 100025372.

YM017

1:2,500

Tir yn Fferm Cefn Llwynau, Penallta Road, Pen-y-bryn (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Tai

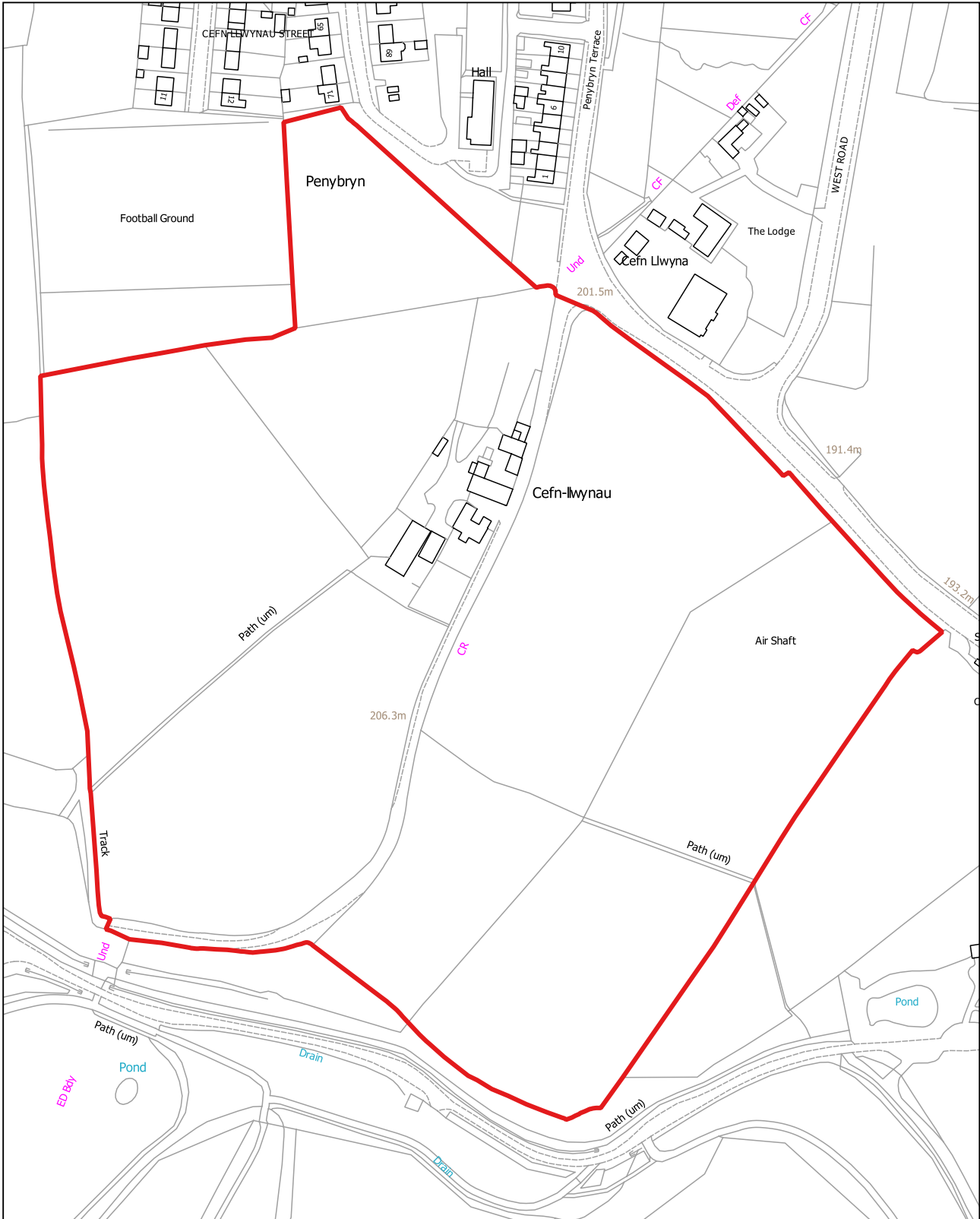
Arwnebedd v safle: 9.94 Ha

Land at Cefn Llwynau Farm, Penallta Road,, Penybryn (St. Cattwg)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Housing

Site Area: 9.94 Ha



YM018

1:1,250

Tir yn Forest Avenue, Cefn Hengoed (Hengoed)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Tai

Arwnebedd v safle: 1.71 Ha

Land at Forest Avenue, Cefn Hengoed (Hengoed)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Housing

Site Area: 1.71 Ha



YM019

1:5,000

Tir yn Hengoed Avenue, Cefn Hengoed (Hengoed)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Tai

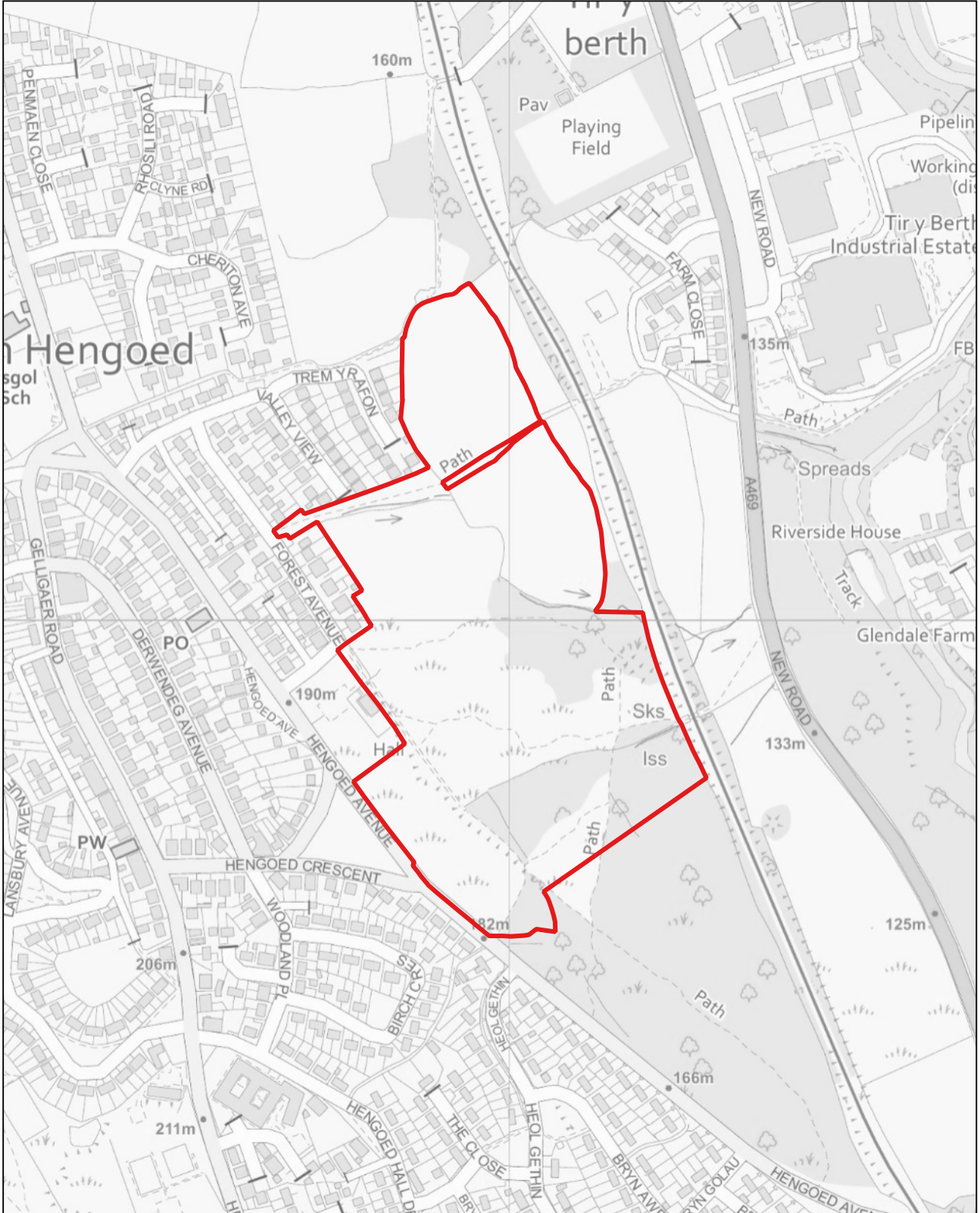
Arwnebedd v safle: 10.35 Ha

Land at Hengoed Avenue, Cefn Hengoed (Hengoed)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Housing

Site Area: 10.35 Ha



YM020

1:1,250

Tir yn Myrtle Grove, Hengoed (Hengoed)

Defnydd presennol: Gwag

Defnydd arfaethedig: Tai

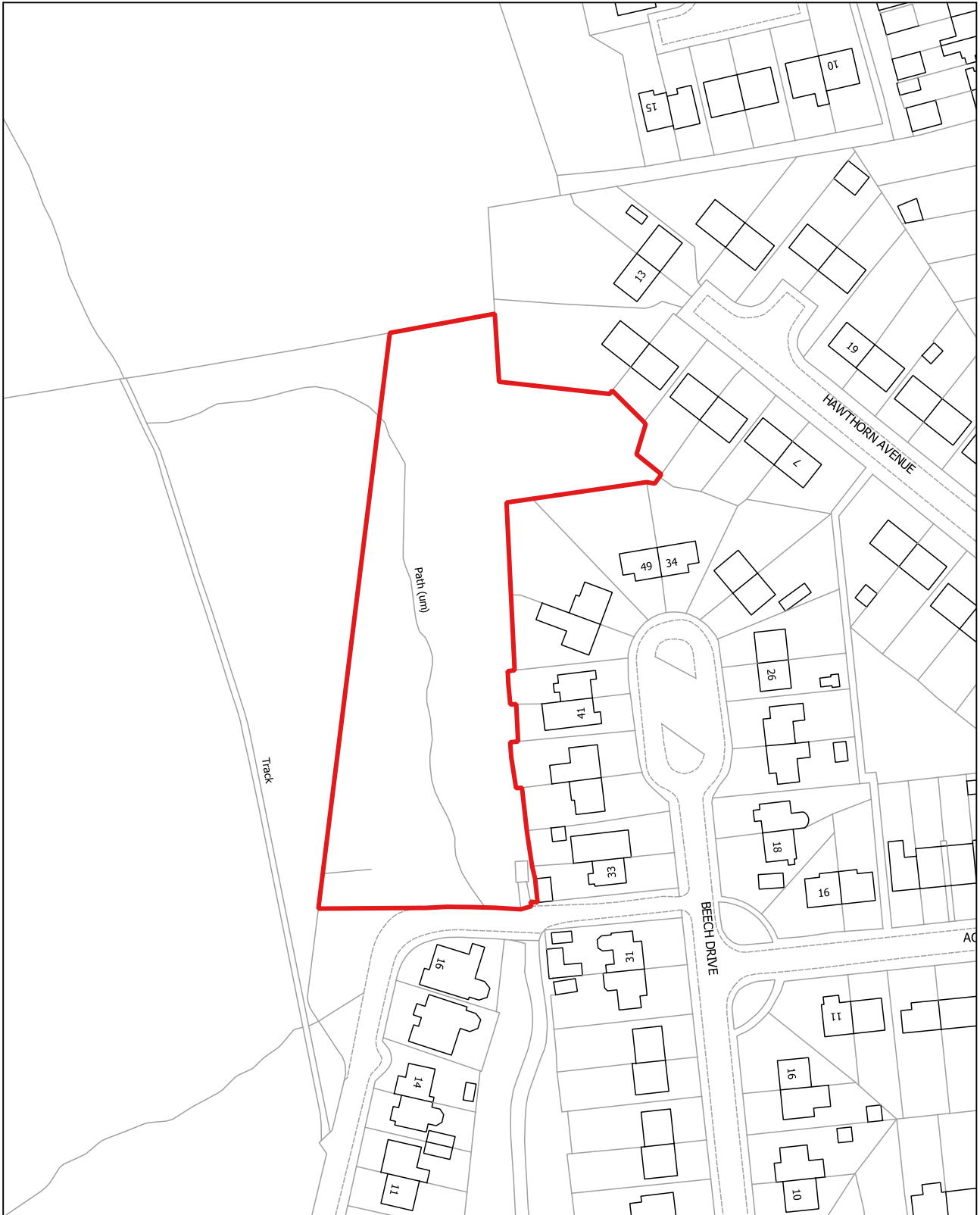
Arwnebedd v safle: 0.51 Ha

Land at Myrtle Grove, Hengoed (Hengoed)

Existing Use: Vacant

Proposed use: Housing

Site Area: 0.51 Ha



YM021

1:2,500

Tir i'r dwyrain o Maes-yr-Onen, Maes Mafon, Nelson (Nelson)

Defnydd presennol: Hamdden / Man gwyrdd

Defnydd arfaethedig: Tai

Arwnebedd v safle: 0.89 Ha

Land east of Maes-y-Onen, Maes Mafon, Nelson (Nelson)

Existing Use: Leisure / green space

Proposed use: Housing

Site Area: 0.89 Ha



YM022

1:5,000

Tir i'r de o Gwaun-fro, Penpedairheol (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Tai

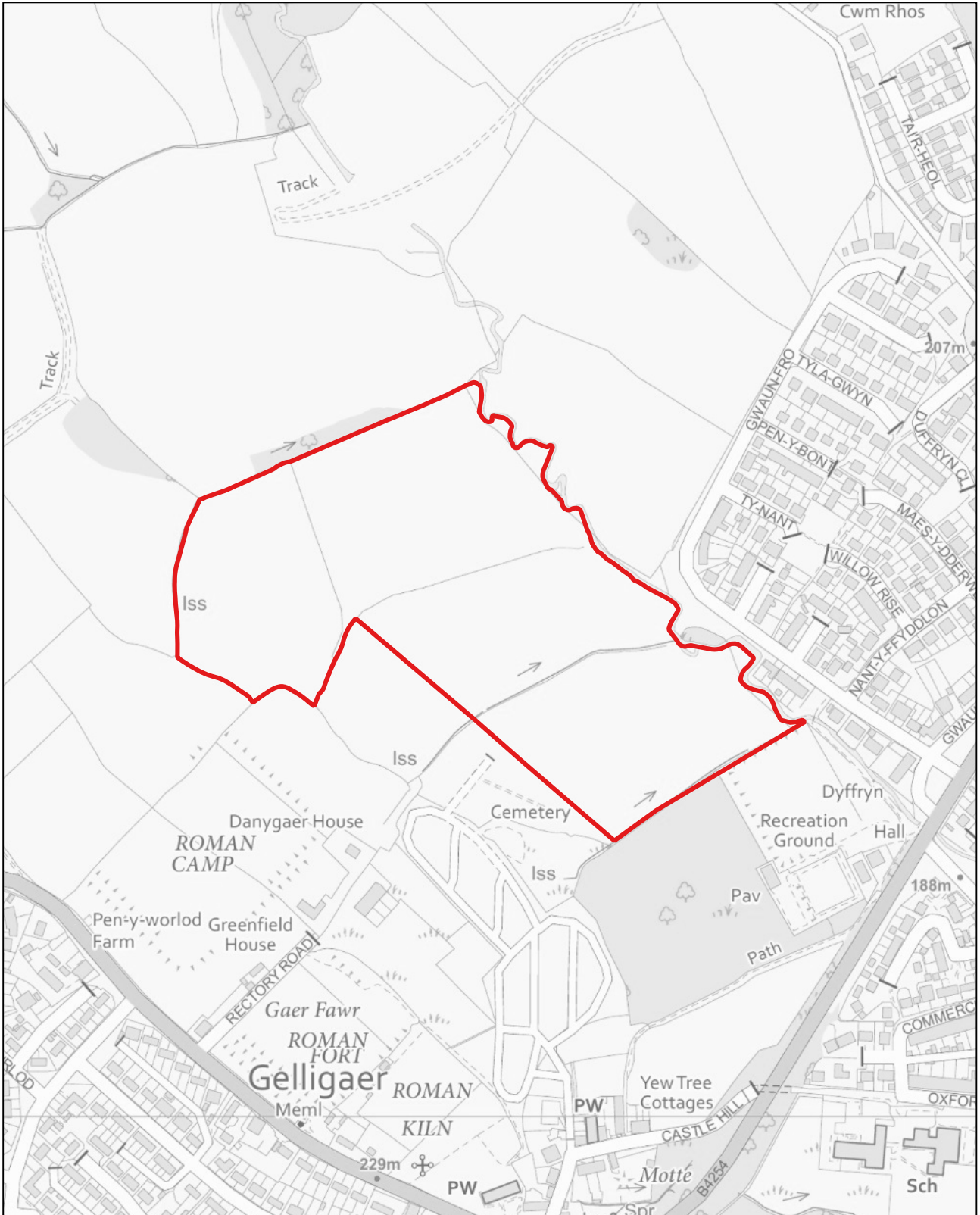
Arwnebedd v safle: 10.35 Ha

Land south of Gwaun Fro, Penpedairheol (St. Cattwg)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Housing

Site Area: 10.35 Ha



© Hawlfraint y Goron a hawliau cronfa ddata 2022, AO 100025372.

© Crown copyright and database rights 2022, OS 100025372.

YM023

1:1,250

Tir i'r de o Kestrel View, Hengoed (Hengoed)

Defnydd presennol: Hamdden / Man gwyrdd

Defnydd arfaethedig: Tai

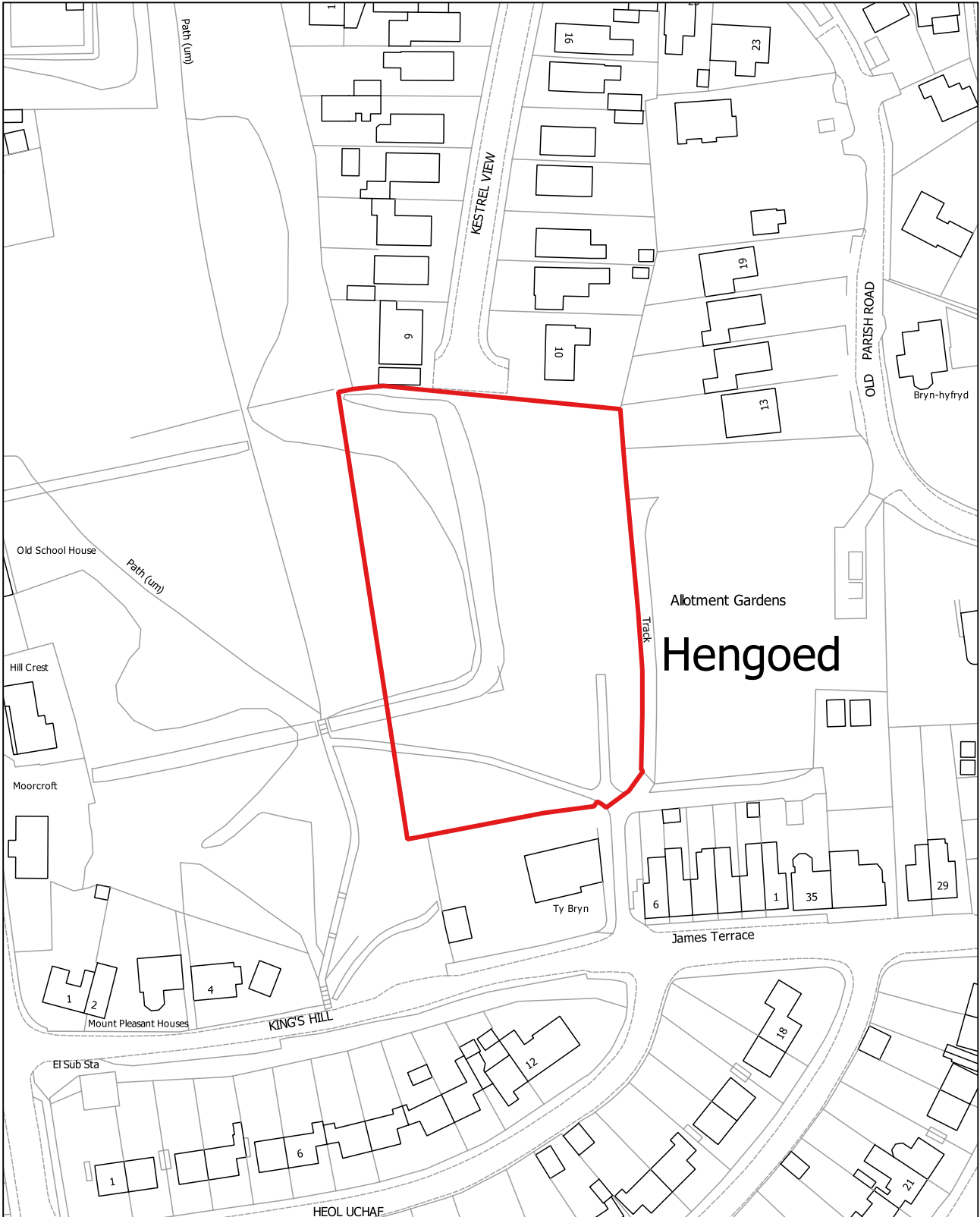
Arwnebedd v safle: 0.53 Ha

Land south of Kestrel View, Hengoed (Hengoed)

Existing Use: Leisure / green space

Proposed use: Housing

Site Area: 0.53 Ha



YM024

1:2,500

Tir i'r gorllewin o West Road, Penallta (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Man gwyrdd / lletem las / pori

Defnydd arfaethedig: Tai

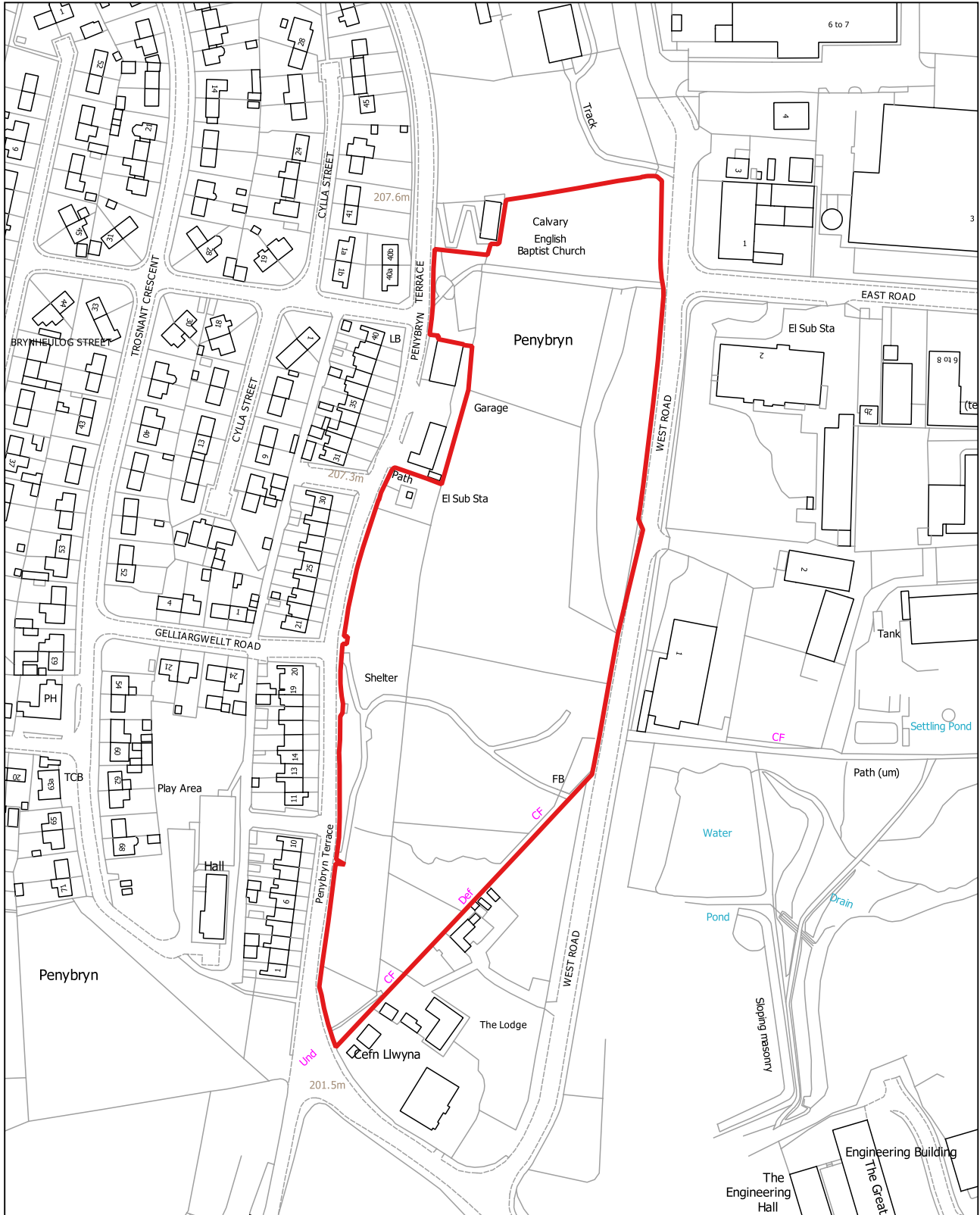
Arwnebedd v safle: 3.29 Ha

Land West of West Road, Penallta (St. Cattwg)

Existing Use: Green space / green wedge / grazing

Proposed use: Housing

Site Area: 3.29 Ha



YM025

1:2,500

Tir i'r dwyrain o Penybryn Terrace, Pen-y-bryn (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Heb ei ddatblygu / Man agored cyhoeddus

Defnydd arfaethedig: Tai

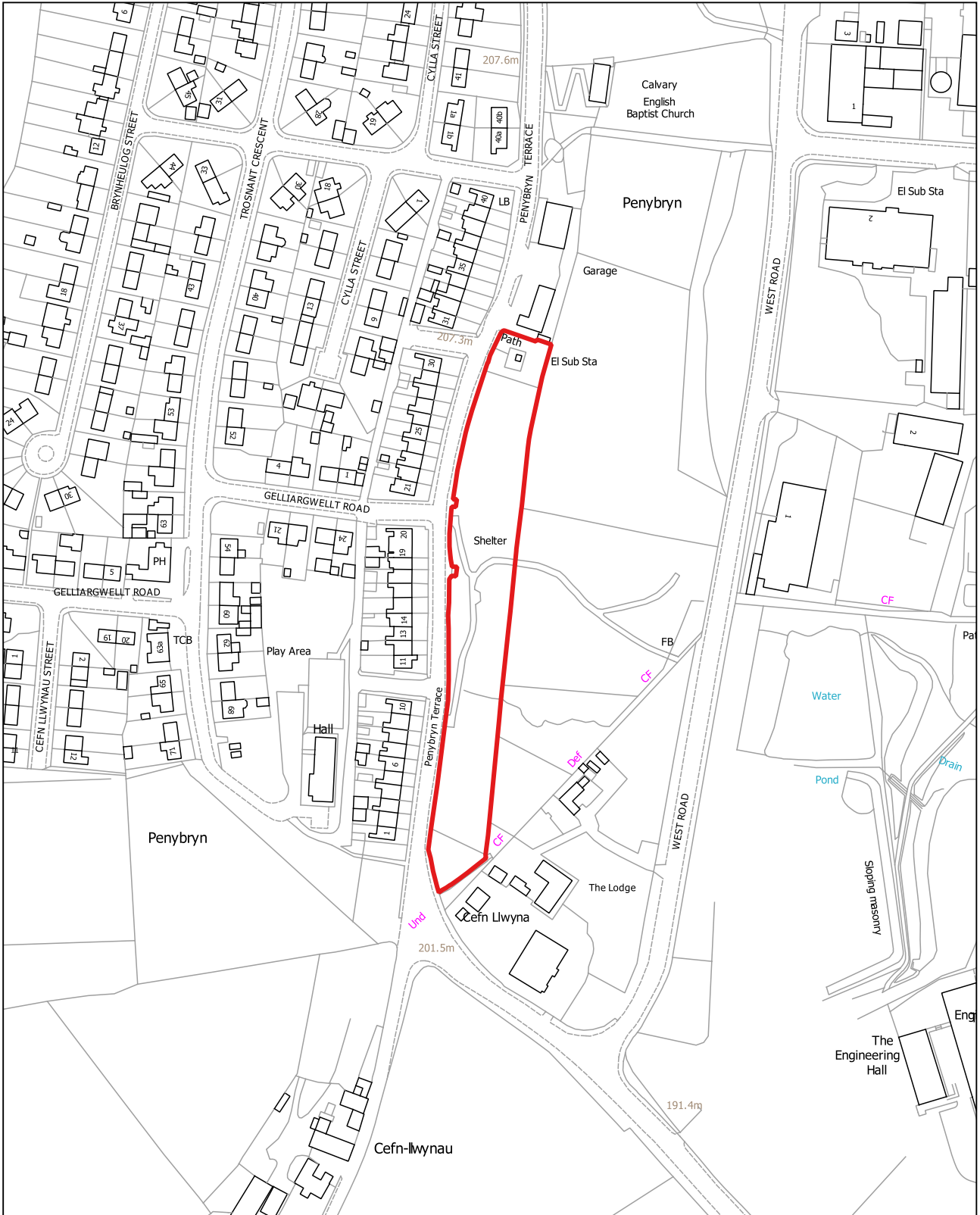
Arwnebedd v safle: 0.62 Ha

Land east of Penybryn Terrace, Penybryn (St. Cattwg)

Existing Use: Undeveloped / public open space

Proposed use: Housing

Site Area: 0.62 Ha



YM026

1:5,000

Tir yn Fferm Ty Du, Nelson (Nelson)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Masnachol a thai

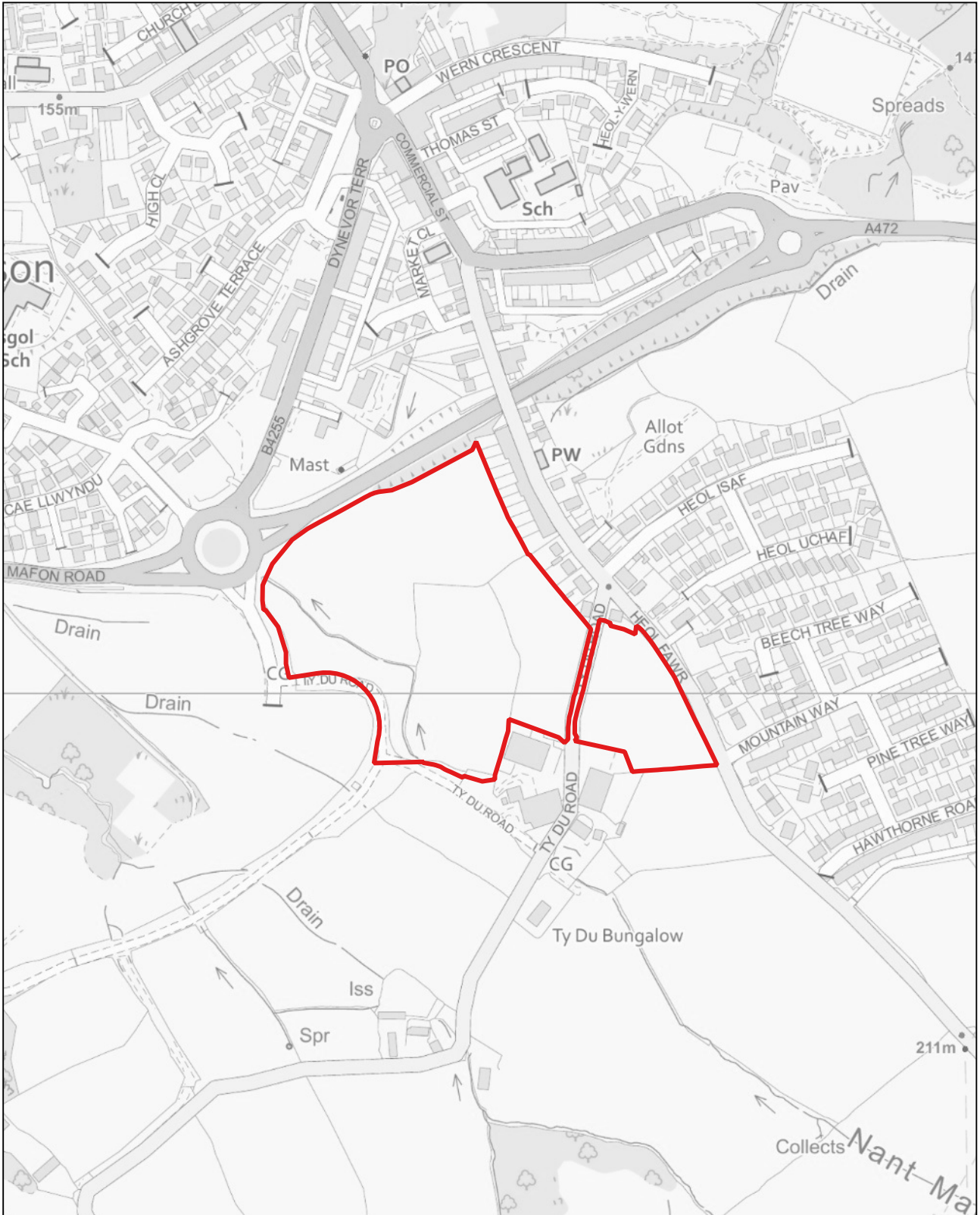
Arwnebedd v safle: 6.02 Ha

Land at Ty Du Farm, Nelson (Nelson)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Commercial and housing

Site Area: 6.02 Ha



YM027

1:2,500

Tir yn gyfagos i Fferm Tir y Berth, Heol Hengoed, Penpedairheol (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Tai

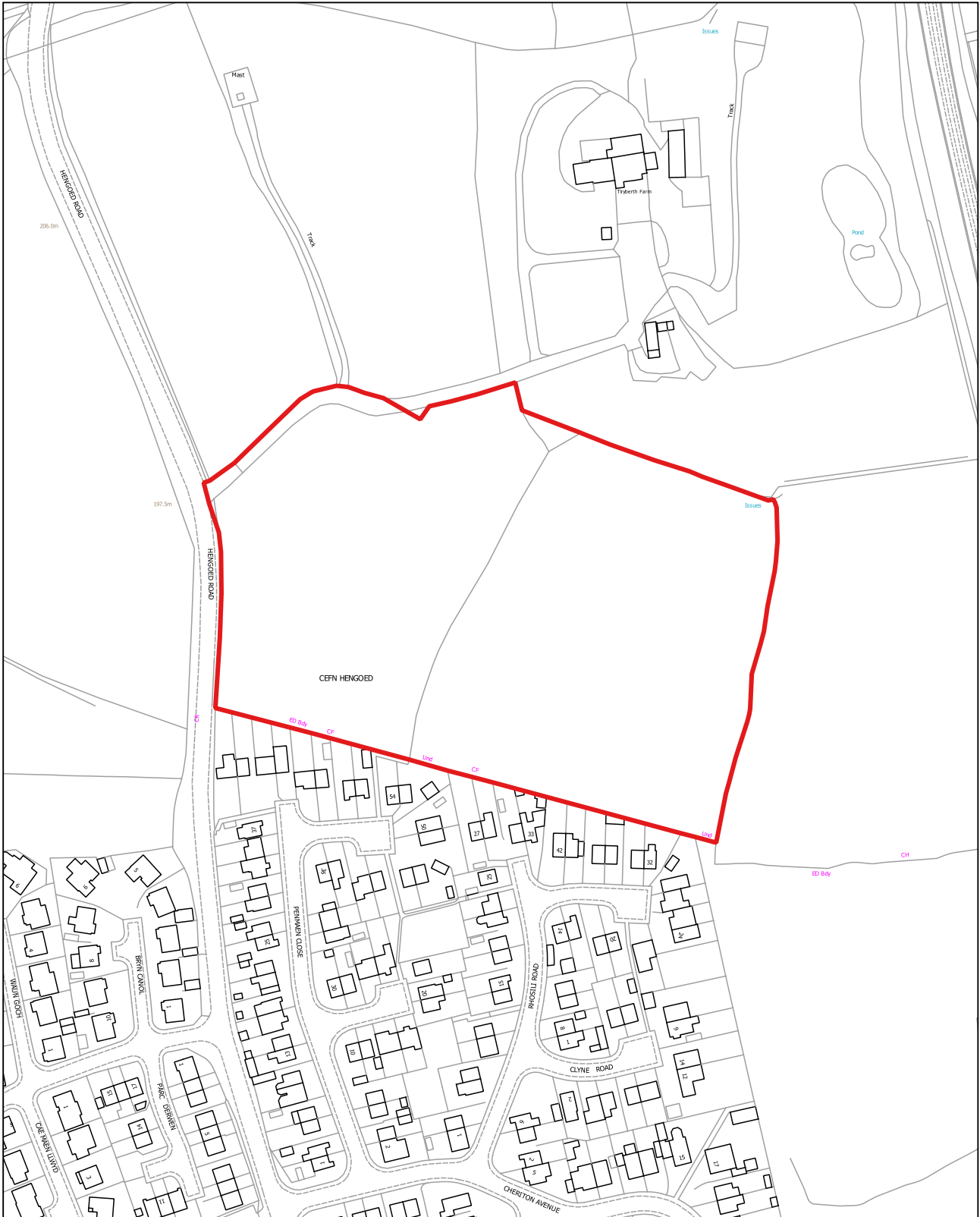
Arwnebedd v safle: 3.59 Ha

Land adjacent to Tir y Berth Farm, Hengoed Road, Penpedairheol (St. Cattwg)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Housing

Site Area: 3.59 Ha



YM028

1:1,500

Tir yn Fferm Tir Jack, Penpedairheol (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Amaethyddol

Defnydd arfaethedig: Tai

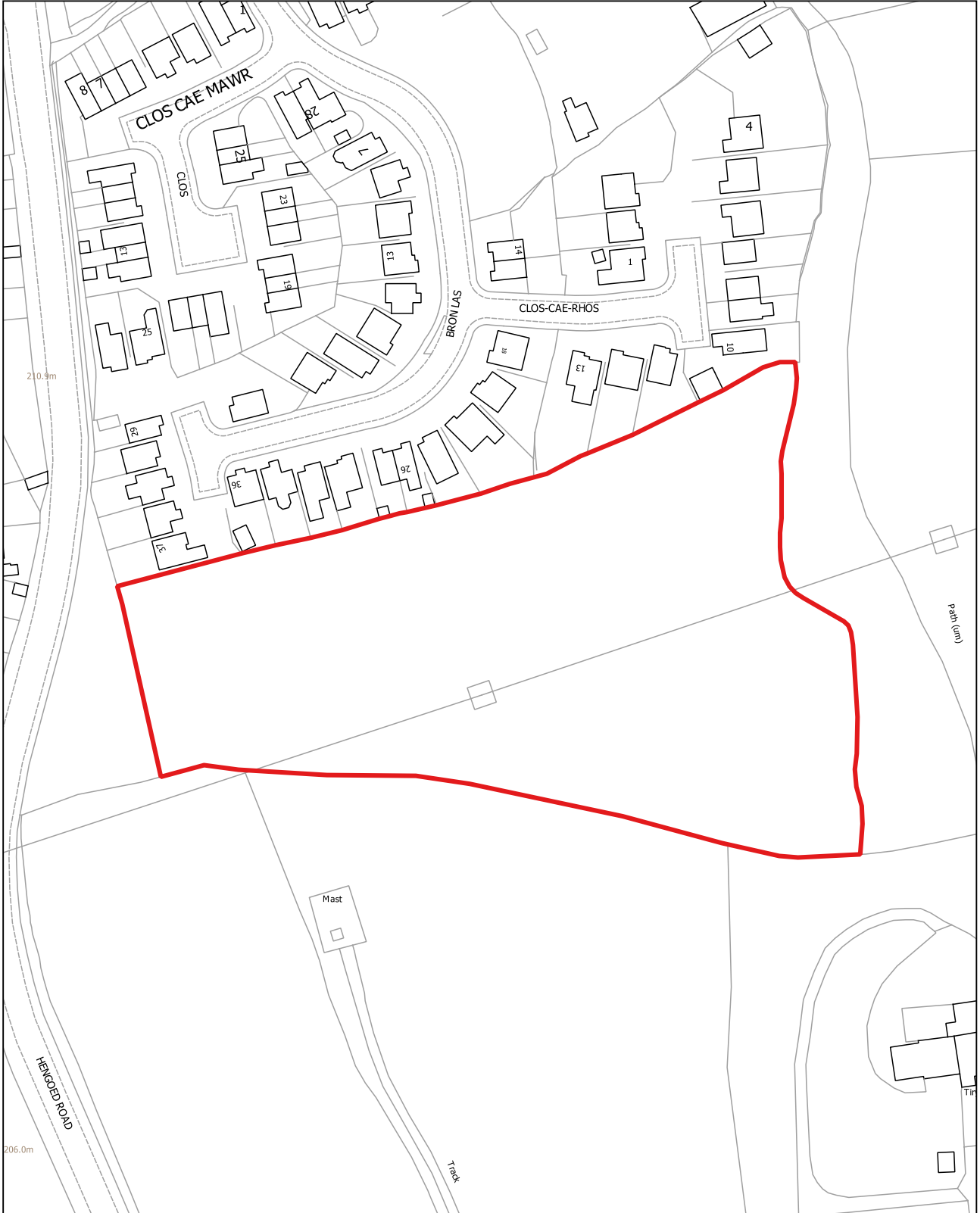
Arwnebedd v safle: 1.49 Ha

Land at Tir Jack Farm, Penpedairheol (St. Cattwg)

Existing Use: Agricultural

Proposed use: Housing

Site Area: 1.49 Ha



YM029

1:2,500

Partmart Automotive Recycling, Sparesworld a Kalen Bungalow, Coed Duon (Catwg Sant)

Defnydd presennol: Iard adfer rhannau moduron a thai

Defnydd arfaethedig: Tai

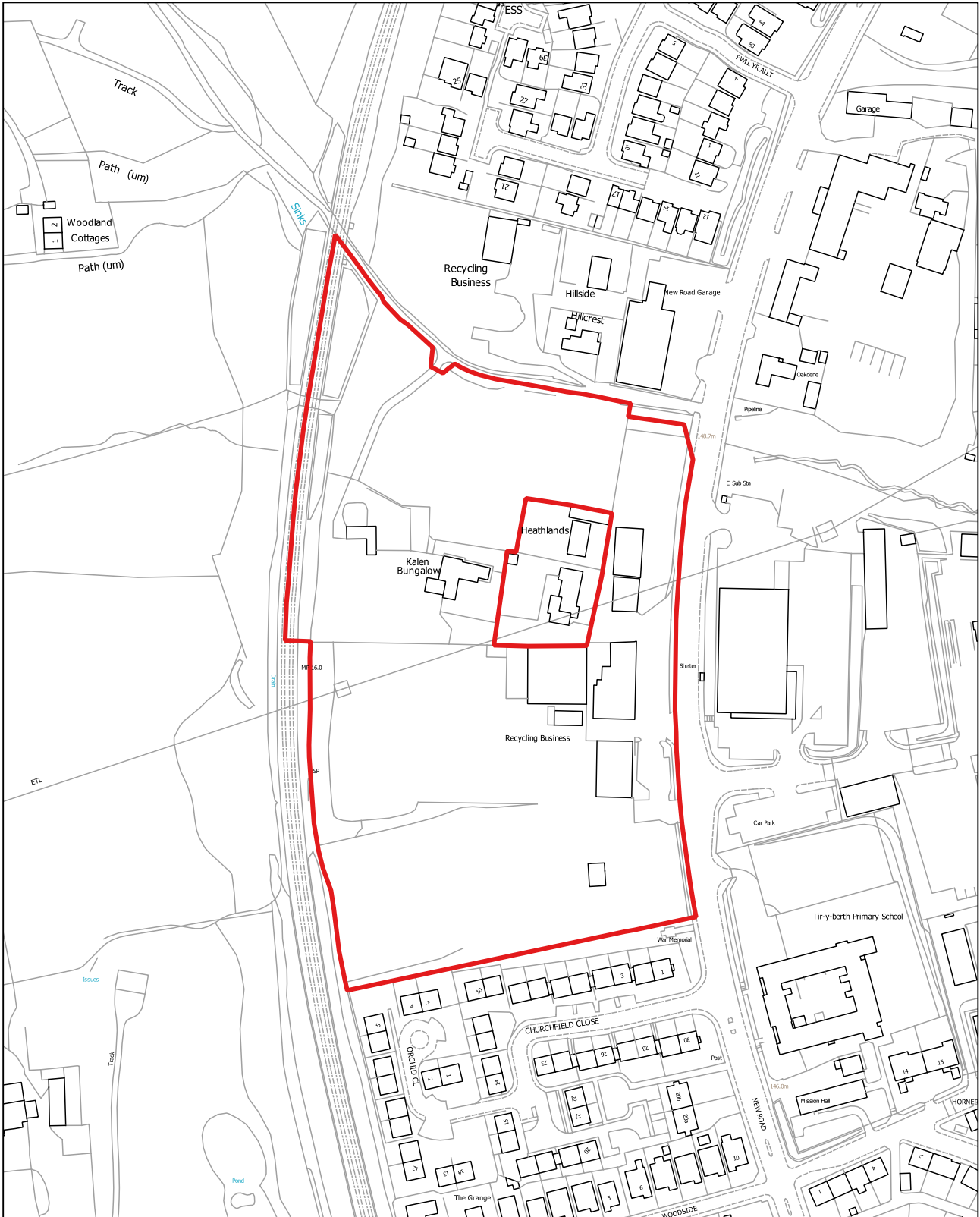
Arwynebedd v safle: 3.97 Ha

Partmart Automotive Recycling, Sparesworld and Kalen Bungalow, Blackwood (St. Cattwg)

Existing Use: Motor-parts salvage yard and housing

Proposed use: Housing

Site Area: 3.97 Ha



YM101

1:5,000

Ty Du, Nelson (Nelson)

Defnydd Presennol: Amaethyddol

Defnydd Arfaethedig: Tai

Arwynebedd y safle: 11.64Ha

Ty Du, Nelson (Nelson)

Existing Use: Agricultural

Proposed Use: Housing

Site Area: 11.64Ha

